विकास योजना पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका
विकास नियंत्रण नियमावली
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)
अन्वये फेरबदल.
आ.क्र.६३४ "प्राथमिक शाळा"

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८०९/३१६/प्र.क्र.१८८७/०९/नवि-१३
दिनांक :- २१.०५.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकिय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(वि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पुणे.
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
जिल्हाधिकारी,पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करुन त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, जि.पुणे सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना पाठवाव्यात)

कक्ष अधिकारी (नवि-२१), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

Rapat Notification Dt.23.11.09

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई - ४०००३२

दिनांक : २१.०५.२०१०

क्रमांक-टिपीएस-१८०९/३१६/प्र.क्र.१८८७/०९/नवि-१३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६

ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेची सुधारित विकास योजना (यापुढे उक्त विकास योजना असे उल्लेखीलेली) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (यापुढे उक्त अधिनियम असा उल्लेखीलेला आहे) अन्वये शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील दि.२८.०९.१९९५ ची अधिसूचना क्र.टीपीएस-१८९३/१२७६/सीआर-१७४/९३/नवि-१३, (यापुढे उक्त अधिसूचना असे उल्लेखीलेली) अन्वये मंजूर झाली असून ती ०९.११.१९९५ पासून अंमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेत मौजे-थेरगांव येथील स.नं.१३(पै) या जागेत आ.क्र.६३४ प्राथमिक शाळा हे आरक्षण प्रस्तावित आहे. (यापुढे उक्त आरक्षण म्हणून संबोधित केला आहे);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने उक्त (यापुढे जीचा उल्लेख उक्त महानगरपालिका असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन उक्त विकास योजनेतील मौजे-थेरगांव येथील स.नं.१३(पै) या जागेतील आ.क्र.६३४ वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यासाठी व स.नं.१३ मध्ये असलेली प्राथमिक शाळा विद्यमान प्राथमिक शाळा म्हणून कायम करणेसाठी फेरबदल प्रस्तावित करुन शासनाकडे दि.१८.०४.२००९ च्या पत्रान्वये सादर केला आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त फेरबदल असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी सल्ला-मसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल जनहिताच्या दृष्टीने मंजूर करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ च पोट कलम २ अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करुन शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्तावाला मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे;

उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खाली दिलेली नवी नोंद समाविष्ट करण्यात आलेली आहे :-

- नोंद -

उक्त विकास योजनेतील मौजे-थेरगांव येथील स.नं.१३(पै) या जागेत नकाशावर दर्शविल्यानुसार आ.क्र.६३४ "प्राथमिक शाळा" हे आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच स.नं.१३ मधील असलेली प्राथमिक शाळा "विद्यमान प्राथमिक शाळा" म्हणून दर्शविण्यात येत आहे.

टिप :-

अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा टिपीएस-१८०९/२१६/ प्र.क्र.१८८७/०९/नवि-१३ आम जनतेच्या अवलोकनार्थ आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.

(ब) सदर सूचना शासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्र राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(कि. म. शमवे)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

Repat Notification Dt 23.11.09

NOTIFICATION

Government Of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai – 400 032.

Date: **29.05.2010**

TPS No.1809/316/CR-1887/2009/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966.

Whereas, the Revised Development Plan (hereinafter referred to as the 'said Development Plan') of the Pimpari-Chichwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the 'said Municipal Corporation') has been sanctioned under Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the 'said Act') by the Government in Urban Development Department vide Notification No.TPS-1893/1276/CR-147/93/UD-13 dated 18.09.1995 (hereinafter referred to as the 'said Notification') and came into force with effect from 02.11.1995;

And whereas, according to the proposal of the said Development Plan Site No.634 "Primary School" is proposed in S.No.13(pt) of village Thergaon (hereinafter referred to as 'the said proposal');

"And whereas, Pimpari-Chichwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the 'Municipal Corporation') after following all the legal procedure under the provisions of section 37 of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the 'said Act') vide letter dated 18.04.2009 has submitted a proposal of modification to Government for sanctioned so as to delete site no.634 "Primary School" in S.No.13(pt) of Thergaon to show existing Primary School in S.No.13 as "Existing Primary School" on Development Plan (hereinafter referred to as the 'said modification');

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is satisfied that said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Reput Notification Dt 23.11.09

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub section 2 of section 37 of the said Act, Government hereby sanction the modification proposal and for that purpose amends the said notification as follows :-

In the schedule of modifications appended to the said notification after the last entry following new entry shall the added viz :-

ENTRY

The proposed reservation of Site No.634 "Primary School" in S.No.13(pt) of village Thergaon is deleted and the land thereunder included in residential zone & existing "Primary School" in S.No.13 is to be shown as existing "Primary School" as shown on plan.

Note:-

A) Part Plan bearing No.1809/316/CR-1887/09/UD-13 showing the aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection by the general public in the working hours on all working days in the office of the Commissioner, Pimpari-Chichwad Municipal Corporation, Pimpri, Pune-18 for the period of one month.

B) This notification is also published on Govt. web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,

VMRanade

(V.M.Ranade)
Under Secretary to Government.